

Projekt

Dodatek nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wymianę okien drewnianych w Placówce Opiekuńczo Wychowawczej w Białochowie

UMOWA NR / 2007

Zawarta w dniu 2007 r. pomiędzy Placówką Opiekuńczo – Wychowawczą Białochowo 91, 86 – 318 Rogóżno

NIP..... **REGON**.....
reprezentowaną przez Panią Bogumiłę Przybielską – Dyrektora Placówki
Zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą wprzy ul.

NIP.....
reprezentowanym przez, zwanym dalej „Wykonawcą” .

§ 1

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania : „ Wymianę okien drewnianych w Placówce Opiekuńczo – Wychowawczej w Białochowie.

§ 2

Termin realizacji zamówienia strony ustalają od dnia podpisania umowy do dnia 30 września 2007 r.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie z wybraną ofertą, wynagrodzenie w wysokości złotych brutto (słownie), w tym należny podatek VAT w wysokościzłotych.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego:

§ 4

1. Roboty wykonywane będą z materiałów nowych dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Na wymienione okna Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikat.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie ze sztuką budowlaną.

§ 6

1. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót , Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru robót w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia.
2. Z czynności odbioru robót zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym ewentualne stwierdzenie wady i terminy wyznaczone na ich usunięcie.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 7

1. Wykonawca udziela zamawiającemu 60 miesięcy gwarancji jakości na okna , licząc od daty odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się usuwać usterki wynikłe w okresie gwarancyjnym w ciągu 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 8

Strony ustalają , że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne następujących tytułów i w podanych wysokościach :

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego , w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w &3,
- b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w & 3 , za każdy dzień zwłoki,
- c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w & 3, za każdy dzień opóźnienia , licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcia,
- d) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego , w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w & 3.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności w drodze podpisanego przez strony aneksu.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA