Załącznik nr 6
do siwz

UMOWA Nr _____ (projekt)

zawarta w dniu _____ w Grudziądzu pomiędzy:
Powiatem Grudziądzkim reprezentowanym przez Powiatowy Zarząd Dróg w Grudziądzu, w imieniu którego działa:

- Pan Janusz Różański - kierownik PZD

posiadającym NIP 876 20 23 647 REGON 871132750
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

_____
reprezentowanym przez:

- _____
- _____

posiadającym NIP _____ REGON _____
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. W wyniku wyboru oferty w przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego postępowaniu o zamówienie publiczne Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania .: _____
_____
_____
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres robót określają:
   - specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
   - dokumentacja techniczna,
   - oferta Wykonawcy,
3. Wykonawca wykona całość prac z materiałów własnych zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dokumentacji technicznej.
5. Zastosowane materiały powinny odpowiadać co do jakości i właściwości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo budowlane
6. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§ 2

Termin realizacji zamówienia strony ustalają:

- Zadanie nr 1 - od dnia podpisania umowy do dnia 30 września 2009 r.

- Zadanie nr 2 – od dnia podpisania umowy do dnia 31 sierpnia 2009 r.

Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi w terminie do 3 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

Wykonawca zobowiązany jest w ramach przedmiotu umowy do:

1. Opracowania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu oraz wykonania oznakowania podczas prowadzonych prac.
2. Zabezpieczenia terenu budowy.
3. Zabezpieczenie robót pod względem bezpieczeństwa warunków ruchu kołowego i pieszego poprzez oznakowanie i zabezpieczenie robót.

§ 4

1. Za wykonanie robót objętych umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy zgodnie z wybraną ofertą wynagrodzenie w wysokości _____ zł netto, co wraz z należnym podatkiem VAT wg stawki ___ % daje kwotę brutto _____ zł (słownie: _____ złotych).
2. Zapłata należności zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni po otrzymaniu faktury.

§ 5

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie _____ posiadającego uprawnienia budowlane nr ____ wpisanego na listę _____
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie _____ posiadającego uprawnienia budowlane nr _____ wpisanego na listę _____
3. Inspektor nadzoru oraz Kierownik robót działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 171 poz. 1118).

§ 6

Strony uzgadniają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w wykonaniu robót.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki w stosunku do uzgodnionego terminu.
3. W przypadku nie usunięcia wad w terminie dodatkowym, w/w kary umowne ulegają podwojeniu.
4. Za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy.
5. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w przekazaniu placu budowy oraz uniemożliwienia jej rozpoczęcia lub spowodowanej przerwą w wykonaniu robót.

7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
8. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach prawa cywilnego, jeżeli wartość kar nie pokryje powstałej szkody.
9. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem jej zapłaty.
10. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary umownej może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
11. Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić zapłaty kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 7

Strony ustalają następujące zasady odbioru robót:
1. Odbioru robót dokona komisja powołana przez Zamawiającego.
2. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru robót w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki dające się usunąć, to Zamawiający może odmówić odbioru wyznaczając termin ich usunięcia.
5. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
   a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te nie uniemożliwiają użytkowania obiektu
   b) odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.
8. Zamawiający wyznacza także ostateczny, pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
9. W okresie gwarancji wykonawca usuwa bezpłatnie wszystkie wady w terminie uzgodnionym przez strony.

§ 8

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie oraz protokół odbioru robót podpisany przez Zamawiającego, inspektora nadzoru, kierownika robót i Wykonawcę.
3. Za datę zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy termin płatności nie zostanie dotrzymany przez Zamawiającego – Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 9

Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, ochronę znajdujących się na terenie obiektów, sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należytym stanie technicznym. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego.

§ 10

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 umowy, co stanowi kwotę _____ zł (słownie złotych: _____) w formie _____.
2. Strony zgodnie oświadczają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione przed podpisaniem umowy.
3. Zamawiający zwraca Wykonawcy 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany.
4. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości Zamawiający pozostawia kwotę w wysokości 30% zabezpieczenia określonego w ust.1.
5. Kwota, o której mowa w ust. 3 zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
   1.1. Wykonawca nie podjął realizacji robót objętych umową pomimo wygrania przetargu i przekazania placu budowy w ciągu 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia robót.
   1.2. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego uparcie nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
   1.3. Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez żadnej uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 14 dni.
   1.4. Nastąpiła upadłość Wykonawcy lub Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia.
   1.5. Wykonawca do realizacji zamówienia nie stosuje surowców i materiałów wskazanych w ofercie lub odmawia podania świadectwa pochodzenia towaru, mimo pisemnego wezwania Zamawiającego.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
   2.1. Zamawiający odmawia bez uzasadnienia odbioru wykonanych robót.
   2.2. Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego zobowiązuje się w terminie 7 dni od daty odstąpienia do sporządzenia szczegółowego protokołu robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia.

5. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć plac budowy w terminie podanym przez Zamawiającego. Wykonane roboty oraz materiały opłacone przez Zamawiającego będą uważane za jego własność.

§ 12

1. Zakazuje się zmian oraz wprowadzania nowych postanowień do niniejszej umowy, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy na warunkach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29-01-2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

§ 13

W uzasadnionej sytuacji Kierownik budowy na wniosek Wykonawcy może wystąpić do Zamawiającego o wydłużenie terminu zakończenia robót, jeżeli zaistniały warunki uniemożliwiające zakończenie robót w terminie ustalonym w umowie.

§ 14

Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 5 lat. Termin gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty wystawienia protokołu odbioru końcowego robót.

1 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
   a. wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną wykonanych robót,
   b. usunięcie nieodpłatnie tych wad ujawnionych w okresie gwarancji.

2 Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych umową.

3 W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z ciążących na nim obowiązków, Zamawiający może na jego koszt usunąć wady.

4 Gwarancją nie są objęte wady powstałe z innych przyczyn niż tkwiące w przedmiocie umowy, a w szczególności powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania przedmiotu umowy, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych, jak również wady powstałe na skutek błędów w dokumentacji oraz nieprzestrzegania warunków określonych w kartach gwarancyjnych.

5 Wszelkie zmiany i naprawy dokonane bez zgody Wykonawcy powodują utratę praw z gwarancji.

§ 15

1. Do niniejszej umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29-01-2004 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) a we wszystkich kwestiach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory, które mogą wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy po wyczerpaniu postępowania pojednawczego będzie rozstrzygał sąd miejscowy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jednym dla Wykonawcy i dwóch dla Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- kosztorys ofertowy - zał. nr
- polisa ubezpieczeniowa - zał. nr

ZAMAWIAJĄCY : **WYKONAWCA:**