

**UCHWAŁA Nr XXXIV/2/2022
RADY POWIATU GRUDZIĄDZKIEGO
z dnia 12 stycznia 2022 r.**

uchylająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920, z 2021 r. poz. 1038 i 1834)

**Rada Powiatu
uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchyła się Uchwałę Nr XXIII/13/2001 Rady Powiatu Grudziądzkiego z dnia 28 czerwca 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

/-/ Marzena Dembek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu.

Uchwała nr XXIII/13/2001 Rady Powiatu Grudziądzkiego z dnia 28 czerwca 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości, upoważniła Zarząd Powiatu do samodzielnego decydowania w sprawach nabywania oraz zbywania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Grudziądzkiego. W związku z brakiem szczegółowych zasad nabywania i zbywania nieruchomości stanowiących własność Powiatu, Rada Powiatu Grudziądzkiego postanowiła uchylić przedmiotowe uchwałę, a w dalszej kolejności podjęte zostaną prace nad przyjęciem szczegółowych zasad dot. nabywania i zbywania nieruchomości. Do czasu ich opracowania nabywanie i zbywanie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Grudziądzkiego będzie możliwe po wyrażeniu przez Radę Powiatu zgody na dokonanie konkretnej czynności.

W tych okolicznościach podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

/-/ Marzena Dembek