

UCHWAŁA Nr 109/117/2022
ZARZĄDU POWIATU GRUDZIĄDZKIEGO
z dnia 11 lutego 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, położonej w Lisich Kątach, oznaczonej jako działka nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 r. poz. 815 i 1899) oraz Uchwały nr XXXIV/3/2022 Rady Powiatu Grudziądzkiego z dnia 12 stycznia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego

Zarząd Powiatu
uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczoną nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Grudziądzkiego, wchodzącą w skład Powiatowego Zasobu Nieruchomości, położoną na terenie gminy Grudziądz, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 115/4, obręb Lisie Kąty, o pow. 0,8223 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr TO1U/00031673/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grudziądz.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do Uchwały, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grudziądz, ul. Małomłyńska 1, a także poprzez zamieszczenie na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Grudziądz: www.bip.powiatgrudziadzki.pl oraz www.powiatgrudziadzki.pl. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Grudziądz.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta	Wicestarosta	Członek Zarządu	Członek Zarządu	Członek Zarządu
/-/ Adam Olejnik	/-/ Marcin Dziadzio	/-/ Krzysztof Klucznik	/-/ Aleksander Zadykiewicz	/-/ Barbara Dobek

Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w § 1 Uchwały oraz objęta wykazem będącym załącznikiem do Uchwały, stanowi własność Powiatu Grudziądzkiego i wchodzi w skład Powiatowego Zasobu Nieruchomości.

Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899 ze zm.) powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu.

Uchwałą Nr XXXIV/3/2022 Rady Powiatu Grudziądzkiego z dnia 12 stycznia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, Rada Powiatu wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, oznaczonej jako działka 115/4, o pow. 0,8223 ha, obręb Lisie Kąty, gmina Grudziądz, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą nr TO1U/00031673/5.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Natomiast na podstawie art. 4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ilekroć w ustawie jest mowa o właściwym organie - należy przez to rozumieć starostę, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oraz organ wykonawczy gminy, powiatu i województwa w odniesieniu do nieruchomości stanowiących odpowiednio własność gminy, powiatu i województwa. Organem wykonawczym Powiatu jest Zarząd Powiatu.

Przedmiotowa nieruchomość była dotychczas przeznaczona pod drogę powiatową nr 1357C Mokre – Kłódka, jednak z uwagi na zmianę jej przebiegu stała się zbędna jako element sieci dróg powiatowych, a także jest nieprzydatna dla realizacji innych zadań Powiatu.

Z powyższych względów zasadne jest przeznaczenie nieruchomości do sprzedaży.

Starosta

/-/ Adam Olejnik