

Protokół Nr 115/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu Grudziądzkiego
odbytego w dniu 31 marca 2022 r.

Posiedzenie Zarządu Powiatu Grudziądzkiego odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grudziądzu, przy ul. Małomłyńskiej 1.

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| 1. Marcin Dziadzio | - Wicestarosta |
| 2. Barbara Dobek | - Członek Zarządu |
| 3. Krzysztof Klucznik | - Członek Zarządu |
| 4. Aleksander Zadykowicz | - Członek Zarządu |

a ponadto:

- | | |
|-------------------|--------------------|
| 5. Grażyna Kalita | - Skarbnik Powiatu |
|-------------------|--------------------|

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
3. Projekt uchwały Zarządu Powiatu Grudziądzkiego w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, położonej w Lisich Kątach, oznaczonej jako działka nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.
4. Sprawy organizacyjne, zapytania, wolne wnioski.
5. Zakończenie posiedzenia.

Posiedzenie Zarządu Powiatu Grudziądzkiego otworzył Wicestarosta p. Marcin Dziadzio, witając wszystkich obecnych. Wicestarosta p. Marcin Dziadzio stwierdził, że w posiedzeniu bierze udział 4 na 5 członków Zarządu Powiatu. Nieobecny jest Starosta p. Adam Olejnik z powodu wyjazdu służbowego.

Lista obecności z posiedzenia Zarządu Powiatu Grudziądzkiego w dniu 31 marca 2022 r. stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Następnie Wicestarosta p. Marcin Dziadzio przedstawił porządek posiedzenia, do którego Członkowie Zarządu nie wnieśli uwag i przyjęli jednogłośnie.

Kolejno Wicestarosta p. Marcin Dziadzio poprosił Kierownika Wydziału Geodezji i Nieruchomości p. Edwarda Wiatrowskiego o przedstawienie projektu uchwały Zarządu Powiatu Grudziądzkiego w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność

Powiatu Grudziądzkiego, położonej w Lisich Kątach, oznaczonej jako działka nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości p. Edward Wiatrowski przedstawił projekt uchwały Zarządu Powiatu Grudziądzkiego w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, położonej w Lisich Kątach, oznaczonej jako działka nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu. Dodał, że informacja o przetargu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, termin składania ofert wyznaczono do 13 maja, a przetarg zostanie rozstrzygnięty 24 maja 2022 r.

Członek Zarządu p. Krzysztof Klucznik zapytał, czy do przetargu mogą stanąć właściciele innych gruntów przyległych do wyżej wymienionej działki w Lisich Kątach.

Pracownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości p. Adam Feldmann odparł, że właścicielami gruntów przyległych do przedmiotowej działki jest kilka podmiotów i każdy z nich może przystąpić do przetargu.

Członek Zarządu p. Krzysztof Klucznik zapytał, czy Powiat Grudziądzki mógłby przekazać przedmiotową działkę w formie zamiany za grunt, na którym Odlewnia Żeliwa Lisie Kąty wybudowała i przekazała Powiatowi drogę.

Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości p. Edward Wiatrowski odparł, że grunt, na którym powstała nowa droga został przekazany Powiatowi Grudziądzkiemu z chwilą zakwalifikowania istniejącej na nim drogi jako drogi powiatowej. Dodał, że sprzedaż działki nr 115/4 w przetargu ograniczonym jest najprostszą formą przekazania jej podmiotowi będącym firmą prywatną. Wskazał, że cała procedura została uzgodniona z Odlewnią Żeliwa, której Powiat Grudziądzki w ten sposób chce umożliwić rozbudowę i rozwój.

Członek Zarządu p. Krzysztof Klucznik zapytał o cenę za metr kwadratowy działki nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży.

Kierownik Wydziału Geodezji i Nieruchomości p. Edward Wiatrowski odparł, że cena gruntu określona przez rzeczoznawcę wynosi 22,82 zł za metr kwadratowy, ale do kosztu całej działki należało jeszcze doliczyć znajdujący się na niej asfalt ze zlikwidowanej drogi powiatowej.

Po zakończeniu dyskusji Wicestarosta p. Marcin Dziadzio zapytał, czy Członkowie Zarządu zgłaszają dalsze uwagi lub pytania do projektu uchwały Zarządu Powiatu Grudziądzkiego w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, położonej w Lisich Kątach, oznaczonej jako działka nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Wobec braku uwag i wniosków formalnych Wicestarosta p. Marcin Dziadzio przeszedł do głosowania, w wyniku którego Członkowie Zarządu jednogłośnie przyjęli uchwałę Zarządu Powiatu Grudziądzkiego w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, położonej w Lisich Kątach, oznaczonej jako działka nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Uchwała Nr 115/131/2022 Zarządu Powiatu Grudziądzkiego z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Grudziądzkiego, położonej w Lisich Kątach, oznaczonej jako działka nr 115/4, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Następnie Wicestarosta p. Marcin Dziadzio przeszedł do punktu posiedzenia dotyczącego spraw organizacyjnych, zapytań i wolnych wniosków, w związku z czym:

Członek Zarządu p. Krzysztof Klucznik zapytał o stopień zadłużenia budżetu Powiatu Grudziądzkiego.

Skarbnik Powiatu p. Grażyna Kalita odparła, że zadłużenie na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosiło ponad 9% budżetu. Dodała, że w ciągu roku 2022 Powiat planuje zaciągnąć kredyty na kwotę ok. 8,8 mln zł, ale dużym obciążeniem stała się podwyżka stóp procentowych, co spowodowało znaczne podwyższenie odsetek spłacanych kredytów.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wicestarosta p. Marcin Dziadzio podziękował wszystkim obecnym za udział w spotkaniu, po czym zakończył 115 posiedzenie Zarządu Powiatu Grudziądzkiego.

Starosta	Wicestarosta	Członek Zarządu	Członek Zarządu	Członek Zarządu
/-/ Adam Olejnik	/-/ Marcin Dziadzio	/-/ Krzysztof Klucznik	/-/ Aleksander Zadykowicz	/-/ Barbara Dobek

Protokołował: Łukasz Szulc