

UMOWA NR2023

zawarta w dniu.....

pomiędzy **Powiatem Grudziądzkim**, 86-300 Grudziądz, ul. Małomłyńska 1, NIP: **876 – 24 10 – 290**,
REGON 871118610, reprezentowanym przez:

1. **Pana Adama Olejnika – Starostę Grudziądzkiego**
2. **Pana Marcina Dziadzio – Wicestarostę Grudziądzkiego**

przy kontrasygnacie:

Pani Grażyny Kalita – Skarbnika Powiatu

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w Warszawie,działającą na podstawie wpisu
do Krajowego Rejestru Sadowego pod nr, NIP:, REGON zwaną dalej
„Wykonawcą”,
reprezentowaną przez:

-

Na podstawie dokonanego zapytania ofertowego przeprowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „**Dostawa mebli na wymiar wraz z montażem na potrzeby Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej w Łasinie**” – zwane dalej „**Przedmiotem zamówienia**” lub „**Zadaniem**”.

W skład mebli wchodzi;

2. Zabudowa kuchni – 1 szt.
3. Szafka z drzwiami przesuwными – 16 szt.
4. Zestaw mebli kuchennych pod zabudowę – 1 szt.
5. Zestaw mebli z blatem roboczym – 1 szt.
6. Wyodrębniony kącik gospodarczy – 1 szt.
7. Stół na 20 osób w jednej całości – 1 szt.
8. Biurka duże – 4 szt.
9. Biurka małe – 13 szt.
10. Stoliki nocne – 14 szt.
11. Regał półotwarty – 1 szt.

Dostawa zrealizowana zostanie zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym w szczególności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - załącznik nr 5 oraz ofertą Wykonawcy. Wykonawca samodzielnie dokona pomiarów dotyczących wykonania mebli na wymiar.

3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy kompletnie, z należytą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty, właściwą dla działalności objętej zakresem przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, w terminie określonym w niniejszej umowie.
4. Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot niniejszej umowy bez zastrzeżeń.
5. Dostawa obejmuje także transport wraz z wniesieniem oraz montażem, kosztem i staraniem Wykonawcy, zgodnie ze wskazaniem przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w opakowaniach oraz transportem zapewniającym należyte zabezpieczenie jakościowe dostarczanego towaru przed uszkodzeniem, czynnikami pogodowymi, itp. Odpowiedzialność za uszkodzenia produktów w czasie transportu

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 15 lipca 2023 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć meble do Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej w Łasinie, ul. Konarskiego, 86 - 320 Łasin.
3. Datą zrealizowania przedmiotu zamówienia będzie data ostatniego protokolarnego odbioru dostawy, podpisanego przez wyznaczone przez Strony umowy osoby.
4. Po wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający dokona odbioru, który nastąpi poprzez podpisanie przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Podpisanie protokołu z zastrzeżeniami skutkować będzie koniecznością niezwłocznego, nie później niż w terminie 7 dni, usunięcia stwierdzonych wad w przedmiocie zamówienia. W takim przypadku za termin wykonania umowy przyjęty będzie termin jego wykonania potwierdzony protokołem odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy objętego umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł netto, co wraz z należnym podatkiem VAT wg odpowiednich stawek % stanowi kwotę brutto zł (słownie: złote 00/100), zgodnie z wybraną ofertą.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem całości przedmiotu zamówienia wraz z transportem, wniesieniem, montażem oraz innymi, niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia czynnościami.
3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia ryczałtowego przez wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Nr NIP Wykonawcy
5. Wykonawca wystawi fakturę na adres:

Nabywca:
Powiat Grudziądzki
ul. Małomłyńska 1
86 – 300 Grudziądz
NIP 876-24-10-290

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Grudziądzu
ul. Małomłyńska 1
86 – 300 Grudziądz

6. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie do dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego przez Wykonawcę.
7. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru podpisany przez obie strony, bez uwag i zastrzeżeń.
8. Za datę zapłaty faktury VAT przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Sposób i realizacja umowy

1. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie realizacji umowy, jak i w okresie gwarancji.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia na własny koszt (uwzględniając koszty dostawy, załadunku, rozładunku, opakowań, montażu, ubezpieczenia i transportu).
3. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia przedmiotu zamówienia podczas transportu do miejsca dostawy wskazanego przez Zamawiającego.
4. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę. Protokół odbioru sporządzony będzie w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.
5. W sytuacji, gdy podczas czynności odbioru Zamawiający stwierdzi występowanie wad jakościowych lub ilościowych, może odmówić odebrania przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru przedmiotowej dostawy.
6. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych.
7. Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury za zrealizowany przedmiot umowy dopiero po usunięciu wad (*jeżeli dotyczy*) i podpisaniu przez upoważnione osoby, protokołu odbioru końcowego kompletnej dostawy mebli wraz z montażem.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu: produktów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości, nieodpowiadających opisowi zawartemu w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oferowanych mebli, stanowiącej *załącznik nr 1* do niniejszej umowy.
9. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad ilościowych i jakościowych, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia w terminie do 7 dni, na podstawie sporządzonego i podpisanego przez wyznaczone osoby protokołu o stwierdzonych wadach w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
10. W przypadku wyrządzenia szkód podczas wniesienia lub prac związanych z montażem przedmiotu umowy, Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do ich natychmiastowego usunięcia, nie później niż w terminie 3 dni od chwili zgłoszenia.
11. Niedotrzymanie warunków z ust. 10 spowoduje usunięcie wad lub szkód przez Zamawiającego we własnym zakresie i obciążenie Wykonawcy powstałymi z tego tytułu kosztami.
12. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji umowy zorganizować spotkanie z Zamawiającym celem:
 - 1) uszczegółowienia poszczególnych elementów meblowych oraz propozycji kolorystycznych,
 - 2) uwzględnienia drobnych zmian wymiarowych mebli dokładnym obmiarem (dokonanym przez Wykonawcę) pomieszczeń, przedstawienie do akceptacji propozycji materiałów – próbki laminatów,
 - 3) Wykonawca dokona szczegółowego pomiaru pomieszczeń.

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na cały przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 na okres [wypełnić zgodnie z ofertą Wykonawcy] miesięcy.
2. Gwarancja i rękojmia udzielona przez Wykonawcę nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów sprzętu. Warunki gwarancji i rękojmi udzielonej przez Wykonawcę mają pierwszeństwo przed warunkami gwarancji i rękojmi udzielonych

przez producentów sprzętu w zakresie, w jakim warunki gwarancji i rękojmi przyznają Zamawiającemu silniejszą ochronę.

3. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia wady, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić o niej Wykonawcę drogą wyboru: mailową lub telefonicznie.
4. Gwarancja udzielana jest w ramach wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt, ujawnionych w okresie gwarancji, wad odnoszących się do przedmiotu umowy – w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyznaczyć dłuższy termin, niezbędny dla usunięcia usterek lub wad. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania odbioru jak i powstałe z przyczyn, które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, o ile ujawnią się w okresie gwarancji.
6. W przypadku nieusunięcia wad w ww. terminie lub w przypadku dwukrotnego nieskutecznego usunięcia tej samej wady, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany produktu wadliwego na produkt wolny od wad w terminie 14 dni. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wyznaczyć dłuższy, niezbędny do dokonania wymiany, termin. Termin do wymiany produktu wadliwego będzie biegł od daty upływu terminu, o którym mowa w ust. 5 lub od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, iż wada nie została skutecznie usunięta.
7. W okresie gwarancji, wszelkie koszty napraw, w szczególności związane z dojazdem na miejsce wskazane przez Zamawiającego celem dokonania naprawy, jak również koszty wszelkich materiałów i części zamiennych ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po upływie jej terminu, jeżeli zgłosi Wykonawcy istnienie wady w okresie gwarancji.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w uzgodnionym przez Strony terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie innym wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując pozostałe uprawnienia wynikające z umowy. Wykonawca pokryje koszty z tym związane w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
10. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas od dnia reakcji wykonawcy do dnia usunięcia wady.

§ 6

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 umowy,
 - 2) niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 umowy, przy czym nienależyte wykonanie umowy to jej realizacja, która pozostaje w sprzeczności z zapisami umowy lub ofertą Wykonawcy, albo też nie zapewnia osiągnięcia wymaganych parametrów, funkcjonalności i zakresów wynikających ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1) i użytkowych przedmiotu umowy.
 - 3) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, powstałej z winy Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego, po upływie terminu wykonania określonego w § 2 umowy, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 umowy.

4) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,2 wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego w stosunku do terminu (dnia) ustalonego zgodnie z treścią § 5 ust. 5 i 6 umowy, jednak nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 umowy, przy czym łączna maksymalna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów wskazanych powyżej nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, chyba że nie ponosi za nie odpowiedzialności, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 umowy.

4. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych z przyczyn wskazanych w ust. 2 Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar z przysługującego mu Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w odpowiednich przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740).

5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia ewentualnych kar umownych z wymaganej i należnej Wykonawcy kwoty wynagrodzenia określonej w fakturze lub innych ewentualnych wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.

7. Odstąpienie od umowy nie wpływa na istnienie i skuteczność roszczeń o zapłatę kar umownych.

8. Ponadto stronom przysługuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania z tytułów nieobjętych karami umownymi.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy - w formie aneksu - w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia, w następujących przypadkach:

1) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmian: stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego, wysokości minimalnego wynagrodzenia,

2) zmiany terminu realizacji zamówienia poprzez jego przedłużenie w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej – jako siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej sytuacji wyjątkowe, stany epidemiczne, stany nadzwyczajne - przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,

3) zmiany określonego typu, modelu, nazwy, producenta przedmiotu umowy bądź jego elementów, poprawy jakości lub innych paramentów charakterystycznych dla danego elementu dostawy lub zmiany technologii na równoważną, lub lepszą w szczególności w przypadku zakończenia jego produkcji, lub wstrzymania, lub wycofania go z produkcji po przedstawieniu stosownych

- dokumentów od producenta lub dystrybutora, z tym, że cena wskazana w Formularzu cenowym nie może ulec podwyższeniu, a parametry techniczne nie mogą być gorsze niż wskazane w treści oferty,
- 4) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny,
 - 5) zdarzeń bądź ciągu zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy (których zamawiający i wykonawca nie mogli zapobiec ani ich przewyżyć i im przeciwdziałać poprzez działania z należytą starannością) zasadniczo utrudni wykonanie części zobowiązań umowy bądź wpłynie na brzmienie zapisów w umowie;
 - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron Umowy.
2. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 1 okoliczności mogących powodować zmianę umowy nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
 3. Zmiany nie dotyczące postanowień umownych, np. z przyczyn organizacyjnych skutkujących koniecznością zmiany danych teleadresowych określonych w umowie, nie wymagają zawarcia pisemnego aneksu, dlatego nastąpią poprzez przekazanie pisemnego oświadczenia Strony, której te zmiany dotyczą, drugiej Stronie.

§ 14

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) ogłoszenia upadłości lub likwidacji działalności Wykonawcy;
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień Umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu wg siedziby Zamawiającego. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawę prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń, z jakimi osoby trzecie mogą wystąpić przeciwko Zamawiającemu w związku z korzystaniem przez niego z praw na dobrach niematerialnych należących do osób trzecich, w szczególności praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych, wzorów zdobniczych, wzorów przemysłowych, lub znaków towarowych (w tym również komercyjne) korzystanie z przedmiotu dostawy wymaga korzystania z tych praw. W przypadku ujawnienia roszczeń osób trzecich Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne czynności i działania zabezpieczające Zamawiającego przed roszczeniami, stratami, kosztami lub innego rodzaju odpowiedzialnością wobec osób trzecich. W przypadku wystąpienia po stronie Zamawiającego strat, kosztów, wydatków lub konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do ich pokrycia lub zwrotu w pełnej wysokości.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy,

a jeden dla Zamawiającego.

4. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
 - 2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....