

UCHWAŁA Nr 172/287/2023
ZARZĄDU POWIATU GRUDZIĄDZKIEGO
z dnia 28 grudnia 2023 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek nieruchomości zajętych pod drogi publiczne

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z dnia 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu
uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek nieruchomości zajętych pod drogi publiczne będące własnością Powiatu Grudziądzkiego.

§ 2. Wykaz wysokości stawek nieruchomości w poszczególnych gminach stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Grudziądzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30 listopada 2023 r.

Zarząd Powiatu:

Starosta	Wicestarosta	Członek Zarządu	Członek Zarządu	Członek Zarządu
/-/ Adam Olejnik	/-/ Marcin Dziadzio	/-/ Krzysztof Klucznik	/-/ Aleksander Zadykowicz	/-/ Barbara Dobek

Uzasadnienie

Przedmiotowa uchwała jest podyktowana koniecznością ustalenia wysokości stawek nieruchomości drogowych.

Nieruchomości drogowe są specyficznym rodzajem nieruchomości, wyłączonym z obrotu, co powoduje, że brak jest jasnych kryteriów do określania stawek tych nieruchomości w celach księgowych. Równocześnie istnieje potrzeba ustalenia stawek, aby umożliwić służbom księgowym jednostki wprowadzenie gruntów nabytych z mocy prawa do ewidencji księgowej. Wysokość stawek zróżnicowana jest w zależności od położenia nieruchomości tj. odpowiednio do obszaru poszczególnych gmin w powiecie.

Wysokość stawek nieruchomości drogowych ustalona została na podstawie wartości nieruchomości, wynikających z operatów szacunkowych sporządzonych przez Rzecznawcę Majątkowego, w celu ustalenia wysokości odszkodowań za przejęcie nieruchomości pod drogami przez Powiat Grudziądzki w latach 2001-2010.

Starosta

/-/ Adam Olejnik

Załącznik
do Uchwały Nr 172/287/2023
Zarządu Powiatu Grudziądzkiego
z dnia 28 grudnia 2023 r.

Wykaz wysokości stawek nieruchomości w poszczególnych gminach:

Lp.	Nazwa Gminy	Stawki
1.	Gmina Grudziądz	12,40 zł/m ²
2.	Miasto i Gmina Łasin	5,15 zł/m ²
3.	Miasto i Gmina Radzyń Chełmiński	5,07 zł/m ²
4.	Gmina Gruta	4,58 zł/m ²
5.	Gmina Rogózno	3,82 zł/m ²
6.	Gmina Świecie nad Osą	4,39 zł/m ²

Starosta
/-/ **Adam Olejnik**