

## Projekt

## Dodatek nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wymianę 8 sztuk okien drewnianych w Placówce Opiekuńczo Wychowawczej w Białochowie

### UMOWA NR / 2007

Zawarta w dniu ..... 2007 r. pomiędzy Placówką Opiekuńczo – Wychowawczą Białochowo 91, 86 – 318 Rogóźno

**NIP**..... **REGON**.....  
reprezentowaną przez Panią Bogumiłę Przybielską – Dyrektora Placówki  
Zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą w .....przy ul. ....

**NIP**.....  
reprezentowanym przez ....., zwanym dalej „Wykonawcą” .

#### § 1

W rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania : „ Wymianę 8 sztuk okien drewnianych w Placówce Opiekuńczo – Wychowawczej w Białochowie.

#### § 2

Termin realizacji zamówienia strony ustalają od dnia podpisania umowy w terminie dwóch tygodni.

#### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, zgodnie z wybraną ofertą, wynagrodzenie w wysokości ..... złotych brutto (słownie .....), w tym należny podatek VAT w wysokości .....złotych.
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, płatna w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego:

#### § 4

1. Roboty wykonywane będą z materiałów nowych dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Na wymienione okna Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikat.

## **§ 5**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie ze sztuką budowlaną.

## **§ 6**

1. Po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót , Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru robót w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia.
2. Z czynności odbioru robót zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym ewentualne stwierdzenie wady i terminy wyznaczone na ich usunięcie.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

## **§7**

1. Wykonawca udziela zamawiającemu 60 miesięcy gwarancji jakości na okna , licząc od daty odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się usuwać usterki wynikłe w okresie gwarancyjnym w ciągu 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

## **§ 8**

Strony ustalają , że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne następujących tytułów i w podanych wysokościach :

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego , w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w &3,
- b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w & 3 , za każdy dzień zwłoki,
- c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w & 3, za każdy dzień opóźnienia , licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcia,
- d) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego , w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w & 3.

## **§ 9**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności w drodze podpisanego przez strony aneksu.

## **§ 10**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**