

**UCHWAŁA NR 79/49/2026**  
**ZARZĄDU POWIATU GRUDZIĄDZKIEGO**  
**z dnia 29 maja 2026 roku**

w sprawie zatwierdzenia wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Budowa budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Grucie”

Na podstawie art. 4 pkt 1, art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wynik przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: „Budowa budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Grucie” w postaci wyboru jako najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę GRB CONSTRUCTION Sp. z o.o., ul. Bydgoska 90/3, 87-100 Toruń, NIP: 9562388244, który zaoferował najkorzystniejszą realizację zamówienia zgodnie z kryterium oceny ofert. Wykonawca uzyskał największą liczbę punktów - 100 pkt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Grudziądzkiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu:**

Starosta

**Adam Olejnik**

Wicestarosta

**Marcin Dziadzio**

Członek Zarządu

**Krzysztof Klucznik**

Członek Zarządu

**Aleksander Zadykowicz**

Członek Zarządu

**Grzegorz Masiota**

## UZASADNIENIE

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) na zadanie pn.: „Budowa budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Grucie” złożono 7 ofert:

Lp.	Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Punktacja Kryterium cena	Miejsce w rankingu	Cena oferty brutto
1.	1	LUXARIA Paulina Pokorska, ul. ks. J. Sołobodowskiego 1B, 86-302 Mokre, NIP: 8762447442	89,24 pkt	2	3 640 000,00 zł
2.	2	Firma Budowlana Henryk Taczyński Sp. z o.o., ul. Paderewskiego 190, 86-300 Grudziądz, NIP: 8762497486	83,76 pkt	4	3 878 347,11 zł
3.	3	GRB CONSTRUCTION Sp. z o. o., ul. Bydgoska 90/3, 87-100 Toruń, NIP 9562388244	100,00 pkt	1	3 248 430,00 zł
4.	4	Konsorcjum: ATM Deweloper Sp. z o.o., ul. Okrężna 2, 87-300 Brodnica i Waruszewscy Sp. z o.o., ul. Jana Kasprowicza 18, 87-300 Brodnica <b>Lider Konsorcjum:</b> ATM Deweloper Sp. z o.o., ul. Okrężna 2, 87-300 Brodnica, NIP:8741797906	0,00 pkt	Oferta nie podlega ocenie	3 650 000,00 zł
5.	5	KB Sp. z o.o., Kamień Duży 1C, 14-200 Iława, NIP: 7441825302	72,24 pkt	6	4 496 980,28 zł
6.	6	Spółdzielnia Produkcyjno-Usługowa „Rodło”, ul. 11 Listopada 26, 82-500 Kwidzyn, NIP: 5810004802	84,19 pkt	3	3 858 561,67 zł
7.	7	Firma Projektowo-Wykonawcza „KOGA” Gabriela Sala, ul. Szosa Toruńska 49, 86-300 Grudziądz, NIP: 8761109424	74,32 pkt	5	4 370 751,70 zł

Oferta nr 4 Konsorcjum: ATM Deweloper Sp. z o.o., ul. Okrężna 2, 87-300 Brodnica i Waruszewscy Sp. z o.o., ul. Jana Kasprowicza 18, 87-300 Brodnica została odrzucona podczas badania ofert, ponieważ Wykonawca nie złożył wraz z ofertą i na wezwanie Zamawiającego podpisanego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznika nr 4 do SWZ oraz oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy pzp – załącznik nr 9 do SWZ. Oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 ppkt c ustawy Pzp – jako oferta złożona przez Wykonawcę, który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń.

Ocenie zostało poddanych 6 ofert, które uzyskały punkty wskazane w tabeli. Komisja przetargowa wnioskuje o wybór najkorzystniejszej oferty Nr 3 złożonej przez Wykonawcę GRB CONSTRUCTION Sp. z o.o., ul. Bydgoska 90/3, 87-100 Toruń, ponieważ zgodnie z kryterium oceny ofert uzyskała największą liczbę punktów - 100 pkt oraz spełnia wymogi zawarte w SWZ. Ponadto wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.