

STAROSTA GRUDZIĄDZKI
ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

I. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości Skarbu Państwa zabudowanej budowlami fortyfikacyjnymi Twierdzy Grudziądz, położonej w miejscowości Nowa Wieś gm. Grudziądz, oznaczonej jako działki nr 130/1, 130/2, 132/1, 132/2, 132/3 o powierzchni ogólnej 11,1845 ha. Powyższa nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. była oznaczona symbolem 34 UK – Fort Parski pld. wewnętrznego pierścienia fortyfikacji Twierdzy Grudziądz, obiekt o wartości kulturowej – do zachowania, w strefie A ścisłej ochrony konserwatorskiej zakaz wprowadzania zmian w budowni i ukształtowaniu terenu, w strefie B ochrony konserwatorskiej nakaz utrzymania dotychczasowego użytkowania terenu (las, pola uprawne). Nieruchomość nie posiada żadnych obciążeń hipotecznych.

II. Cena wywoławcza wynosi 43.000,00 zł.

III. Wadium wynosi 5.000,00 zł.

IV. **Przetarg odbędzie się w dniu 30.03.2004 r. o godz. 1000 w sali nr 12 Starostwa Powiatowego w Grudziądzu, ul. Małomłyńska 1.**

V. Wadium należy uiścić w terminie do dnia 30.03.2004 r. do godz. 800 w punkcie kasowym Banku Spółdzielczego w Łasinie mieszczącym się w budynku Starostwa Powiatowego w Grudziądzu ul. Małomłyńska 1 (parter, pokój nr 6) lub na konto:

Starostwo Powiatowe w Grudziądzu

Bank Spółdzielczy w Łasinie

94950000080007119820000013

VI. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w

razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

VII. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

VIII. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

IX. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Grudziądzu – pokój nr 40, tel. 45-14-422.