

STAROSTA GRUDZIĄDZKI

ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

- I. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności poniższych lokali mieszkalnych wraz z przynależną częścią gruntu znajdujących się w budynku wielorodzinnym w Mokrem nr 2 i 8 na działce nr 101/8 o powierzchni 0,5660 ha zapisanych w księdze wieczystej nr 16365

Lokal nr 3 (parter) w budynku nr 2 o powierzchni użytkowej 65,70 m ²			Lokal nr 3 (parter) w budynku nr 8 o powierzchni użytkowej 29,70 m ²			Lokal nr 6 (I piętro) w budynku nr 8 o powierzchni użytkowej 29,70 m ²		
Cena wywoławcza nieruchomości			Cena wywoławcza nieruchomości			Cena wywoławcza nieruchomości		
OGÓŁEM	Lokal	Grunt	OGÓŁEM	Lokal	Grunt	OGÓŁEM	Lokal	Grunt
28000,00	26970,00	1030,00	13000,00	12360,00	640,00	13000,00	12380,00	620,00

- II. Powyższe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz zapisane były jako „12IS-Teren Wojskowego Gospodarstwa Rolnego. Zabudowania (nowe) do adaptacji”.
- III. Każda nieruchomość jest przedmiotem oddzielnego przetargu. Przetargi odbędą się w dniu 01.02.2005 r. w sali nr 12 Starostwa Powiatowego w Grudziądzu, ul. Małomłyńska 1.
Przetargi przeprowadzane będą bezpośrednio po sobie, zgodnie z podaną kolejnością, poczynając od godziny 10⁰⁰.
- IV. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia 27.01.2005 r. na konto:

Starostwo Powiatowe w Grudziądzu
Bank Spółdzielczy w Łasinie
94950000080007119820000013

i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Starostwa Powiatowego.

- V. Wysokość wadium wynosi:
- lokal nr 3 w budynku nr 2 - 1400,00 PLN
 - lokal nr 3 w budynku nr 8 - 650,00 PLN
 - lokal nr 6 w budynku nr 8 - 650,00 PLN
- VI. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VIII. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- IX. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
- X. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Grudziądzu – pokój nr 40, tel. 45-14-422.