

# STAROSTA GRUDZIĄDZKI

ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz

## ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa

- I. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności poniższych lokali mieszkalnych wraz z przynależną częścią gruntu znajdujących się w budynku wielorodzinnym w Mokrem nr 2 i 8 na działce nr 101/8 o powierzchni 0,5660 ha zapisanych w księdze wieczystej nr 16365

| Lokal nr 3 (parter) w budynku nr 2 o powierzchni użytkowej 65,70 m <sup>2</sup> | Lokal nr 3 (parter) w budynku nr 8 o powierzchni użytkowej 29,70 m <sup>2</sup> | Lokal nr 6 (I piętro) w budynku nr 8 o powierzchni użytkowej 29,70 m <sup>2</sup> |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Cena wywoławcza nieruchomości                                                   | Cena wywoławcza nieruchomości                                                   | Cena wywoławcza nieruchomości                                                     |
| 19 600,00                                                                       | 9 100,00                                                                        | 9 100,00                                                                          |

- II. Powyższe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz zapisane były jako „12IS-Teren Wojskowego Gospodarstwa Rolnego. Zabudowania (nowe) do adaptacji”.
- III. Każda nieruchomość jest przedmiotem oddzielnego przetargu. Przetargi odbędą się w dniu 4.03.2005 r. w sali nr 12 Starostwa Powiatowego w Grudziądzu, ul. Małomłyńska 1.  
Przetargi przeprowadzane będą bezpośrednio po sobie, zgodnie z podaną kolejnością, poczynając od godziny 10<sup>00</sup>.
- IV. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia 28.02.2005 r. na konto:

**Starostwo Powiatowe w Grudziądzu**  
**Bank Spółdzielczy w Łasinie**  
**94950000080007119820000013**

i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Starostwa Powiatowego.

- V. Wysokość wadium wynosi:
- lokal nr 3 w budynku nr 2 - 1 000 PLN  
lokal nr 3 w budynku nr 8 - 500 PLN  
lokal nr 6 w budynku nr 8 - 500 PLN
- VI. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VIII. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- IX. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
- X. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Grudziądzu – pokój nr 40, tel. 45-14-422.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego  
w Grudziądzu w dniu .....2005 r.  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....2005 r.

# STAROSTA GRUDZIĄDZKI

ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz  
**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony  
na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa**

- I. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności poniższych lokali mieszkalnych wraz z przynależną częścią gruntu znajdujących się w budynku wielorodzinnym w Mokrem nr 2 i 8 na działce nr 101/8 o powierzchni 0,5660 ha zapisanych w księdze wieczystej nr 16365

| Lokal nr 3 (parter) w budynku nr 2 o powierzchni użytkowej 65,70 m <sup>2</sup> | Lokal nr 3 (parter) w budynku nr 8 o powierzchni użytkowej 29,70 m <sup>2</sup> | Lokal nr 6 (I piętro) w budynku nr 8 o powierzchni użytkowej 29,70 m <sup>2</sup> |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Cena wywoławcza nieruchomości                                                   | Cena wywoławcza nieruchomości                                                   | Cena wywoławcza nieruchomości                                                     |
| 19 600,00                                                                       | 9 100,00                                                                        | 9 100,00                                                                          |

- II. Powyższe nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz zapisane były jako „12IS-Teren Wojskowego Gospodarstwa Rolnego. Zabudowania (nowe) do adaptacji”.
- III. Każda nieruchomość jest przedmiotem oddzielnego przetargu. Przetargi odbędą się w dniu 4.03.2005 r. w sali nr 12 Starostwa Powiatowego w Grudziądzu, ul. Małomłyńska 1.  
Przetargi przeprowadzane będą bezpośrednio po sobie, zgodnie z podaną kolejnością, poczynając od godziny 10<sup>00</sup>.
- IV. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej w terminie do dnia 28.02.2005 r. na konto:

**Starostwo Powiatowe w Grudziądzu  
Bank Spółdzielczy w Łasinie  
94950000080007119820000013**

i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Starostwa Powiatowego.

- V. Wysokość wadium wynosi:  
lokal nr 3 w budynku nr 2 - 1 000 PLN  
lokal nr 3 w budynku nr 8 - 500 PLN  
lokal nr 6 w budynku nr 8 - 500 PLN
- VI. Wniesienie jednego wadium uprawnia do wzięcia udziału w jednym przetargu.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VIII. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- IX. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.
- X. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Grudziądzu – pokój nr 40, tel. 45-14-422.