

Grudziądz, dnia

.....
(imię i nazwisko inwestora/inwestorów)

.....
adres zamieszkania

.....
nr telefonu

**POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
Powiatu Grudziądzkiego
ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz**

WNIOSEK O UDZIELENIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE

Zgodnie z art.54, 55, 56 i 57 Prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) wnoszę o wydanie pozwolenia na użytkowanie

.....
(wymienić obiekt, którego pozwolenie ma dotyczyć)

.....
na nieruchomości – dz. nr..... położonej w, gmina
....., obręb ew., nr.....
Roboty zostały wykonane na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia* z dnia
..... nr..... znak: wydanej/przyjętego*
przez Starostę Powiatu Grudziądzkiego.

Zgłoszenie rozpoczęcia budowy (robót budowlanych) nastąpiło w dniu.....

Dane niezbędne dla celów statystycznych GUS

Budownictwo: 1. nowe 2. rozbudowa

Charakterystyka obiektu

pow. zabudowy m²

pow. użytkowa m²

wysokość budynku m

kubatura m³

ilość mieszkań

ilość izb (kuchnie + pokoje)

liczba kondygnacji nadziemnych

◆ Dla innych obiektów niż budynki: pojemność m³, szerokość m, wysokość m, kubatura m³ lub długość m, średnica mm, napięcie KV itp.....

****właściwe proszę zaznaczyć***

Do zawiadomienia załączam wymagane dokumenty:

1. dokumenty wg zestawienia na stronie nr 3

2. dokumenty zwracane inwestorowi po zakończeniu postępowania – wykaz na stronie nr 4

.....
(podpis/y inwestora/inwestorów)

EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA BUDYNKÓW

1. Współczynnik EP w kWh/(m²*rok)

2. Współczynnik przenikania ciepła U w W/(m²*K)
 - 2.1 ścian zewnętrznych przy t_i ≥ 16°C
 - 2.2 dachu/stropodachu/stropu
pod nieogrzewanymi poddaszami
lub nad przejazdami przy t_i ≥ 16°C
 - 2.3 podłogi na gruncie w pomieszczeniu
ogrzewanym przy t_i ≥ 16°C
 - 2.4 okien (z wyjątkiem okien połaciowych),
drzwi balkonowych przy t_i ≥ 16°C
 - 2.5 drzwi w przegrodach zewnętrznych
lub w przegrodach między pomieszczeniami
ogrzewanymi i nieogrzewanymi

Do wniosku załączam następujące dokumenty (art. 57 ust. 1 i 2 Prawa budowlanego):

1. oświadczenie kierownika budowy:

- a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami
- b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu

2. potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy:

- a) **protokół odbioru przyłącza wodnego**.....
- b) **protokół odbioru przyłącza kanalizacji sanitarnej**.....
- c) **protokół odbioru kanalizacji deszczowej**.....
- d) **protokół odbioru przyłącza gazowego**.....
- e) **protokół odbioru przyłącza energetycznego**.....

3. Oświadczenie o braku sprzeciwu i uwag wobec zakończenia budowy obiektu i zamiaru przystąpienia do jego użytkowania ze strony organów:

- **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny**, ul. Kosynierów Gdyńskich 31, 86-300 Grudziądz, tel. 056-642-tel.056 45 178 10, fax: 056 45 178 11

- **Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej**, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 25/27, 86-300 Grudziądz, tel. 0-56 450 66 33, fax.0-56 450 66 50

(Inwestor, w stosunku do którego nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, jest zobowiązany zawiadomić ww. organy o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania. Niezajęcie stanowiska przez organy w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, traktuje się jak niezgłoszenie sprzeciwu lub uwag).

4. Oryginał dokumentu potwierdzającego dokonanie opłaty skarbowej za wydanie decyzji o udzieleniu pozwolenia na użytkowanie – zwolnione z opłaty m.in. budownictwo mieszkaniowe.

oraz:

- 5. **W razie zmian nieodstępujących** w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót – **kopie rysunków zamiennych** wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, w razie potrzeby uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie o zgodności wykonania obiektu, powinno być również podpisane przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
- 6. **Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.**

Ponadto załączam dokumenty zwracane inwestorowi po zakończeniu postępowania w sprawie pozwolenia na użytkowanie (art. 57 ust. 1 i 8 oraz art. 59a ust. 2 pkt 3 Prawa budowlanego):

1. **dziennik budowy nr:** **z dnia** **wydany przez**
.....
2. **protokoły badań i sprawdzeń:**
 - a) **protokoły z kontroli przewodów i podłączeń dymowych, spalinowych, wentylacyjnych** (dzień, numer, wykonawca)
 - b) **protokoły sprawdzenia instalacji elektrycznej** (data, numer)
.....
.....
wykonał numer świadectwa kwalifikacyjnego:
.....
 - c) **protokoły odbioru wewnętrznej instalacji c.o. i kotła, próby ciśnieniowej na ciepłą i zimną wodę** (data, numer,)
 -
wykonał: upr. budowlane nr:
 - d) **protokoły odbioru wewnętrznej instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej** (data, numer)
.....
wykonał: upr. budowlane nr:
 - e) **protokoły odbioru wewnętrznej instalacji gazowej** (data, numer)
 -
wykonał: uprawnienia nr
 - f) **protokół odbioru instalacji gazowej (lub sieci) poza obrysem budynku** (data, numer)
.....
wykonał: uprawnienia nr:
 - g) **odpadów niebezpiecznych**
 -
wykonał: uprawnienia nr:
3. **inwentaryzację geodezyjną powykonawczą** zarejestrowaną w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Grudziądzu w dniu
pod numerem, sporządzoną przez
nr uprawnień.....
4. **wykaz wyrobów budowlanych** szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego.