

UCHWAŁA Nr 50/78/2020
ZARZĄDU POWIATU GRUDZIĄDZKIEGO
z dnia 6 października 2020 r.

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą gminną nr 040157C w obrębie geodezyjnym Ruda, Gmina Grudziądz

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), w związku z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 1086)

Zarząd Powiatu
uchwala, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą gminną nr 040157C w obrębie geodezyjnym Ruda, Gmina Grudziądz, w zakresie zadań rządowych i samorządowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji i Nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu:

Starosta	Wicestarosta	Członek Zarządu	Członek Zarządu	Członek Zarządu
/-/ Adam Olejnik	/-/ Jan Kowarowski	/-/ Aleksander Zadykowicz	/-/ Krzysztof Klucznik	/-/ Marcin Dziadzio

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, występuje o uzgodnienie projektu planu z wojewodą, zarządem województwa, zarządem powiatu w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych. Wypełniając ten obowiązek Wójt Gminy Grudziądz wystąpił pismem z dnia 28.09.2020 r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Grudziądzu: 30.09.2020 r.), nr GBK.6721.2.2019, o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą gminną nr 040157C w obrębie geodezyjnym Ruda, Gmina Grudziądz.

Ustalenia dla terenu 1P/U (pow. terenu 2,552 ha):

- przeznaczenie terenu:

- a) teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej,
- b) w ramach przeznaczenia terenu obowiązuje zakaz prowadzenia następującej działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów odrębnych w zakresie statystyki publicznej:
 - handel hurtowy i detaliczny,
 - naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle,
 - działalność związana z obsługą rynku nieruchomości, z wyłączeniem zakupu budynków niemieszkalnych na własne potrzeby.

Ustalenia dla terenu 2 P/U (pow. terenu 1,040 ha):

- przeznaczenie terenu:

- a) teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej,
- b) w ramach przeznaczenia terenu obowiązuje zakaz prowadzenia następującej działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów odrębnych w zakresie statystyki publicznej:
 - handel hurtowy i detaliczny,
 - naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle,
 - działalność związana z obsługą rynku nieruchomości, z wyłączeniem zakupu budynków niemieszkalnych na własne potrzeby.

Podjęcie uchwały umożliwi realizację kolejnych etapów związanych z uchwaleniem planu przez Radę Gminy Grudziądz.

Starosta

/-/ Adam Olejnik