

**Uchwała Nr VI/29/2007
Rady Powiatu Grudziądzkiego**

z dnia 19 czerwca 2007 r.

**w sprawie ustalenia zasad oddawania w dzierżawę, najem lub użyczenie nieruchomości
stanowiących własność Powiatu Grudziądzkiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055)

**Rada Powiatu
uchwala, co następuje:**

§ 1.1 Zasady i warunki przetargów na oddanie nieruchomości w najem i dzierżawę ustala każdorazowo Zarząd Powiatu ustalając cenę wywoławczą, odpowiadającą stawce czynszu za jeden miesiąc, postąpienie i wadium.

2. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umów najmu i dzierżawy w stosunku do nieruchomości i lokali:

- 1) przeznaczonych na potrzeby jednostek organizacyjnych powiatu;
- 2) przeznaczonych jako lokale mieszkalne.

§ 2. 1. Dotychczasowemu dzierżawcy lub najemcy przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy, jeżeli na 3 miesiące przed jej wygaśnięciem złoży pisemną ofertę kontynuowania umowy.

2. Przepis ust. 1 nie ma zastosowania jeżeli:

- 1) dzierżawca lub najemca naruszył bądź narusza postanowienia umowy;
- 2) koliduje to z interesem powiatu a powiat przed zakończeniem okresu umowy oświadczy, że nie zamierza jej odnowić.

§ 3. Nieruchomości mogą być oddawane w użyczenie, jeżeli uzasadnia to cel społeczny użyczenia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Grudziądzkiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jerzy Wołoszyn